



## SOPIMUSEHDOT

### NÄYTTELYTILAN VARAUS JA SOPIMUS

Näyttelytilan varaus tehdään SL-Mediat Oy:n (jäljempänä järjestäjä) kanssa. Järjestäjän kirjallisesti sopimuksella vahvistama varaus on molempia osapuolia sitova. Sopimuksella näytteilleasettaja sitoutuu osallistumaan messutapahtumaan ja noudattamaan sopimusehtoja sekä niiden täydennykseksi laadittuja muita ehtoja tai ohjeita. Sopimusta ei palauteta Järjestäjälle allekirjoitettuna. Näytteilleasettaja ei saa ilman Järjestäjän kirjallista lupaa vuokrata tai luovuttaa edelleen osastoaan tai sen osaa. Järjestäjällä on oikeus hylätä osallistuminen.

### MAKSAMINEN

Osastovuokra on suoritettava Järjestäjän maksuehtojen mukaan. Maksuehto ja viivästyskorko ilmoitetaan laskussa. Järjestäjän ilmoittamiin hintoihin lisätään voimassaoleva arvonlisävero. Järjestäjä lähettää laskut ulkomaisille näytteilleasettajille ilman arvonlisäveroa edellyttäen, että näytteilleasettaja on ilmoittanut VAT-numeron. Jos yrityksellä ei ole VAT-numeroa tai jos VAT-numeroa ei ole ilmoitettu, laskut lähetetään alv-verollisina Suomen verokannan mukaan.

### NÄYTEILLEASETTAJAT JA TUOTTEET

Näytteilleasettajina voivat olla tapahtuman tuoteryhmissä mainittujen tuotteiden ja palvelujen valmistajat, tuottajat, myyjät tai näiden valtuutetut edustajat sekä alan järjestöt ja julkaisut. Näytteille saadaan asettaa ainoastaan ne tuotteet, jotka on mainittu ilmoittauduttaessa ja jotka Järjestäjä on hyväksynyt. Järjestäjällä on oikeus poistaa muut näyttelyesineet sekä sellaiset tuotteet ja palvelut, jotka voivat olla vaaraksi tai häiriöksi toisille näyttelyasettajille ja yleisölle.

Järjestäjän kanssa on sovittava ennakoon kaikkien muiden kuin näytteilleasettajan, hänen päämiestensä ja edustajiensa nimien maininnasta näyttelyosastolla samoin kuin yhteisosastosta muiden kuin näytteilleasettajan, hänen päämiestensä ja edustajiensa kanssa. Ellei maininnasta tai yhteisosastosta ole sovittu Järjestäjän kanssa ennakoon, peritään alin osallistumismaksu.

Näytteilleasettaja saa jakaa osastollaan vain omia esitteitään. Näytteilleasettaja ei saa esitellä osastoaan tai tuotteitaan eikä jakaa esittelyaineistoaan messujen käytävätiloissa osaston ulkopuolella. Esittely ei saa aiheuttaa epätavallista ruuhkautumista käytävillä eikä häiriötä naapuriosastoille tai yleisölle. Järjestäjällä on oikeus myös messujen aikana puuttua häiriöksi tai turvallisuusriskeiksi osoittautuneisiin epäkohtiin.

Arpajaiset on kielletty ilman erillistä sopimusta.

Järjestäjällä on oikeus rajoittaa näyttelyosaston kokoa tai hylätä ilmoittautuminen syytä tähän tiedottomatta. Näytteille asetettuja tuotteita ei saa messujen aikana viedä pois osastolta eikä osastoja saa tyhjentää eikä purkaa ennen virallisen purkuajan alkamista 1.000 euron sanktion uhalla. Jos näytteilleasettaja ei pura ilmoitettujen purkuajojen puitteissa, on Järjestäjällä oikeus purkaa osasto näytteilleasettajan puolesta ja laskuttaa purkamis- ja säilytyskustannukset näytteilleasettajalta.

Näytteilleasettaja vastaa siitä, että näytteille asetettu tuote ei vaaranna yleisön tai henkilöstön terveyttä.

Näytteilleasettaja vastaa siitä, että näytteille asetettavien tuotteiden mahdollisesti edellyttämät viranomaisluvut ovat asianmukaisesti hankitut ja voimassa. Näytteilleasettaja vastaa myös siitä, että tuotteiden näytteille asettamisella ei rikota lakia eikä kolmannen oikeuksia.

### NÄYTTELYOSASTOJEN SIOJITUS

Järjestäjä määrää osastojen lopullisen sijainnin ottaen huomioon toimialaryhmyksen ja hallin tarkoituksenmukaisen käytön sekä mahdollisuuksien mukaan näytteilleasettajien toivomukset. Järjestäjä lähettää näytteilleasettajalle näyttelysopimuksen ja piirustuksen osastosta, jossa ovat osaston mitat ja sijainti hallissa. Järjestäjä varaa itselleen oikeuden messukokonaisuuden kannalta välttämättömiksi katsomiinsa näyttelykarttojen muutoksiin messujen valmisteluaikana.

### VARAUKSEN PERUUTTAMINEN TAI OSASTON KOON PIENENTÄMINEN SEKÄ OSASTON KÄYTTÖOIKEUDEN PALAUTUMINEN JÄRJESTÄJÄLLE

Näytteilleasettajalla on oikeus peruuttaa varauksensa tai pienentää varaamansa näyttelytilan kokoa seitsemän (7) vuorokauden kuluessa Järjestäjän lähettämän sopimuksen päiväyksestä. Peruutus tai muutos näyttelytilan kokoon on tehtävä kirjallisesti. Jos näytteilleasettaja peruuttaa varauksensa tai pienentää näyttelytilansa kokoa myöhemmin, on Järjestäjällä oikeus periä osallistumismaksut täysimääräisinä



## SOPIMUSEHDOT

sopimuksen mukaisesti. Mikäli varaus on tehty lähempänä kuin kolmekymmentä (30) vuorokautta ennen tapahtuman alkamista, on varaus sitova ilmoittautumispäivästä lukien.

Näyttelytilan käyttöoikeus palautuu Järjestäjälle

1. jos näytteilleasettaja peruuttaa varauksensa tai
2. jos näytteilleasettaja ei suorita osallistumismaksuja maksuehtojen mukaisessa määräajassa tai
3. jos näytteilleasettaja ei ota näyttelytilaa käyttöönsä viimeistään avajaispäivää edeltävänä päivänä klo 16 mennessä, mikäli muusta ei ole sovittu tai
4. näytteilleasettaja muutoin olennaisesti rikkoo sopimusehtoja tai niiden täydennykseksi annettuja ohjeita.

Jos näyttelytilan käyttöoikeus palautuu Järjestäjälle kohtien 1-4 mukaisesti, on Järjestäjällä oikeus periä osallistumismaksut täysimääräisinä järjestäjän vahvistaman varauksen mukaisesti. Järjestäjällä on tällöin oikeus myydä näyttelytila uudelleen tai käyttää tila muuhun tarkoitukseen.

### OSASTOJEN RAKENTAMINEN

Näytteilleasettaja vastaa oman osastonsa pystyttamisestä ja somistamisesta Järjestäjän osoittamalle paikalle sekä oman osastonsa purkamisesta, poiskuljetuksesta, siivouksesta ja jätehuollosta.

Näytteilleasettaja vastaa kaikista osastolleen tilaamista töistä ja tarvikkeista tai muutoin osastonsa aiheuttamista kustannuksista, myös alihankkijoiden tms. osalta.

Mikäli näytteilleasettaja pystyttää seiniä ym. rakenteita, joiden ulkopuoliset pinnat näkyvät naapuriosastoihin tai käytäviin, hänen on huolehdittava, että rakenteet ovat siistit. Kaikenlainen kiinnittäminen hallien katto-, pilari- ja seinärakenteisiin on kielletty.

Järjestäjällä on oikeus rajoittaa näyttelyosaston kokoa. Seuraavat toimenpiteet edellyttävät aina Järjestäjän etukäteen antaman hyväksynnän

- Yli 1000 kg/m<sup>2</sup> painavan näyttelyesineen sijoitus
- 250 cm:n korkeuden ylittävät rakenne- ja somistusratkaisut
- Kaksikerroksisten näyttelyrakennelmien pystyttäminen.

Näytteilleasettajan on haettava edellä mainittuihin toimenpiteisiin Järjestäjältä lupaa kirjallisesti viimeistään 45 vuorokautta ennen kyseistä messutapahtumaa. Väliseinien korkeuden ylittävä rakenne, somistus tai näyttelyesine, jonka sijoittamiselle on saatu lupa, on ehdottomasti pidettävä vähintään yhden metrin (1 m) etäisyydellä naapuriosaston rajasta.

Järjestäjällä on oikeus puuttua osaston rakentamiseen ja somistukseen, mikäli niiden suunnitelmia ei ole etukäteen hyväksytty.

### HAVAINTOESITYKSET

Näytteilleasettaja vastaa Järjestäjän tiloissa esittämiensä elokuvien, video-ohjelmien, muiden kuvaohjelmien ja tallenteiden asianmukaisesta ennakkotarkastuksesta sekä tekijänoikeuslain edellyttämistä luvista ja maksuista esittämiensä musiikki- ja muiden teosten osalta. Esitykset eivät saa häiritä naapuriosastoja.

Osastolla häiriötä aiheuttavat esitykset keskeytetään. Paljon yleisöä keräävillä havaintoesityksille ja niiden yleisölle on varattava seinällä käytävästä eristetty tila.

### SÄHKÖVIRTA, VESI, VIEMÄRI JA PAINAILMA

Järjestäjä vastaa alueen yleisvalaistuksesta. Näytteilleasettaja tilaa omalla kustannuksellaan Järjestäjän osoittamalta yhteistyökumppanilta osastollaan tarvitsemansa sähkövirran samoin kuin tarpeelliset asennustyöt. Näytteilleasettaja vastaa osastolle tuomistaan sähkölaitteista. Järjestäjä ei vastaa mahdollisista sähkökatkoksen aiheuttamista vahingoista.

Näytteilleasettaja tilaa tarvittavat vesi-, viemäri ja paineilmailiittymät Järjestäjän osoittamalta yhteistyökumppanilta, joka laskuttaa töistä suoraan näytteilleasettajaa.

### PUHTAANAPITO

Järjestäjä huolehtii sisä- ja ulkoalueiden yleisten tilojen puhtaanpidosta. Näytteilleasettaja tilaa tarvitsemansa siivouksen omalla kustannuksellaan Järjestäjän osoittamalta yhteistyökumppanilta. Näytteilleasettaja, jonka tuote-esittely tai myynti tuottaa normaalista poikkeavasti jätteitä, on velvollinen huolehtimaan alueensa ja sen



## SOPIMUSEHDOT

ympäristön puhtaanpidosta 10 m säteellä sekä hankkimaan omalla kustannuksellaan tarvittavat jätteastiat. Näytteilleasettaja on velvollinen huolehtimaan osastonsa siivouksesta messuosastonsa purkamisen jälkeen.

### TIETOLIIKENNE

Näytteilleasettaja tilaa puhelin- ja dataliittymät omalla kustannuksellaan Järjestäjän osoittamalta yhteistyökumppanilta.

### VARTIOINTI SEKÄ PALO- JA MUU TURVALLISUUS

Järjestäjä vastaa vartioinnista ja yleisestä järjestyksestä näyttelyalueella. Järjestäjä ei vastaa tavaroiden, rakenteiden tms. mahdollisesta vioittumisesta tai katoamisesta eikä myöskään näyttelyosastolla tapahtuvista tapaturmista. Jokaisen näytteilleasettajan on itse huolehdittava näyttelyesineittensä ja rakennelmiensa vakuuttamisesta. Näyttelyesineiden vastaanottamisesta ja kuittamisesta näyttelyalueella vastaa aina näytteilleasettaja.

Paloturvallisuuden sekä näyttelyosaston rakenteiden ja materiaalien suhteen on noudatettava yleisiä voimassa olevia paloturvallisuusohjeita sekä näyttelytilan turvallisuusohjeita. Näytteilleasettajan on etukäteen hankittava poliisi- tai paloviranomaisten lupa mahdollisesti luvanvaraisille rakenteille, laitteille tai esityksille. Tupakointi on sallittu vain Järjestäjän siihen osoittamissa paikoissa. Koneita ja muita teknisiä välineitä esiteltäessä on noudatettava työturvallisuuslain ja -asetusten lisäksi näyttelyalueen turvallisuusohjeita.

### VAHINGOT JA VAKUUTUKSET

Näytteilleasettaja vastaa osastonsa rakenteille, laitteille ja näyttelyesineille tms. omaisuudelle sattuvista rikkoutumis-, varkaus- yms. vahingoista. Näytteilleasettaja vastaa kaikista osastonsa rakenteiden, laitteiden, näyttelyesineiden tai toimintansa ja alihankkijoidensa aiheuttamista henkilö- ja esinevahingoista, joita kolmansille osapuolille (kuten messuyleisölle tai toisille näytteilleasettajille), Järjestäjälle, messurakennuksille ja/tai messualueelle aiheutuu. Näytteilleasettaja vastaa asianmukaisten henkilö-, omaisuus-, ajoneuvo- ja vastuuvakuutusten hankkimisesta.

Järjestäjä vastaa sen oman henkilökunnan toimenpiteistä tai Järjestäjän laitteista ja rakennuksista näytteilleasettajille tai kolmansille osapuolille mahdollisesti aiheutuneista vahingoista.

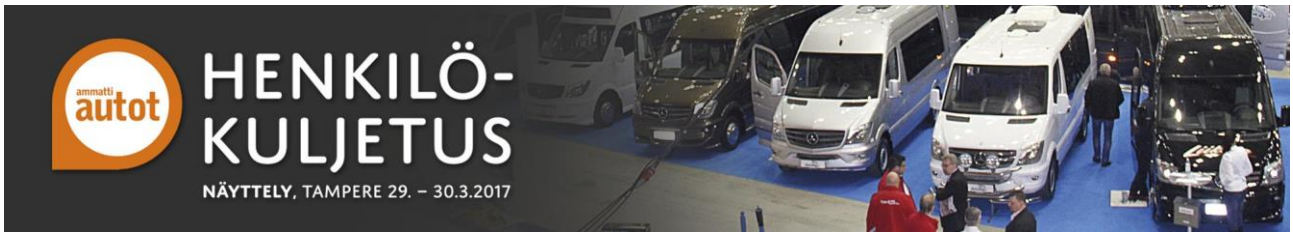
### REKLAMAATIO

Järjestäjälle on varattava oikeus messun tai näyttelyn aikana korjata mahdolliset näytteilleasettajaa koskevat haitat ja puutteellisuudet. Kaikki huomautukset koskien Järjestäjän vastuulla olevia järjestelyjä on tehtävä kirjallisesti välittömästi niiden ilmettyä ja viimeistään ennen messujen tai näyttelyn päättymistä.

### MUUT EHDOT

Järjestäjä pidättää itselleen oikeuden messujen peruuttamiseen tai siirtämiseen toiseen ajankohtaan, ellei näitä messuja järjestäjän ilmoittamilla perusteilla voida toimeenpanna edellä mainittuna aikana. Järjestäjä palauttaa järjestäjästä johtuvasta syystä peruutettujen messujen näytteilleasettajien suorittamat näyttelypaikkavuokrat.

Järjestäjä ei vastaa viivästyksistä ja vahingoista, jotka johtuvat messutapahtuman peruuttamisesta tai siirtämisestä toiseen ajankohtaan ylivoimaisen esteen vuoksi. Ylivoimaisena esteenä pidetään Järjestäjän vaikutusmahdollisuuksien ulkopuolella olevaa tapahtumaa, jota Järjestäjä ei ole voinut kohtuudella ottaa huomioon sopimuksentekohetkellä ja jonka seurauksia Järjestäjä ei myöskään kohtuudella olisi voinut välttää tai voittaa. Ylivoimaisena esteenä pidetään mm. yleisen energiantuotannon keskeytystä, tulipaloa tai muuta vastaavaa messutilojen käyttöä estävää tapahtumaa, luonnonmullistusta, maanjäristystä, sotaa tai kapinaa. Lakko, sulkko, boikotti ja muu työtaistelutoimenpide katsotaan ylivoimaiseksi esteeksi myös silloin, kun Järjestäjä on itse sen kohteena tai siihen osallisena. Järjestäjän alihankkijaa kohdannut ylivoimainen este katsotaan myös vapauttamisperusteeksi.



## SOPIMUSEHDOT

Suomenkielisiä osanottoehtoja pidetään perustana mahdollisia tulkintatapauksia käsiteltäessä. Osapuolten väliset erimielisyydet, joita ei saada sovinnollisesti ratkaistua, käsitellään ensimmäisenä asteena Tampereen käräjäoikeudessa. Järjestäjä varaa oikeuden vaatimusten esittämiseen myös muussa oikeudessa, joka lain mukaan on oikeutettu käsittelemään sopimukseen tai sopimuspuoliin liittyvää asiaa. Sovellettava laki on Suomen laki.

Mikäli näytteilleasettaja laiminlyö tämän sopimuksen mukaiset veloitteet tai muusta syystä on korvausvelvollinen, on Järjestäjällä pantti- ja pidätysoikeus näyttelyalueella sijaitsevaan omaisuuteen.

Finland Restaurants Oy:llä on yksinoikeus ravintolatoimintaan Tampereen Messu- ja Urheilukeskuksessa.